

Van Brussel Makelaardij
Locatie: Enter

Dorpsstraat 75
7468 CG Enter
Tel. 0547—383984
Email: info@vanbrusselmakelaardij.nl
Web: www.vanbrusselmakelaardij.nl



VAN BRUSSEL
makelaardij

Van Brussel Makelaardij
Locatie: Rijssen

Huttenwal 46
7462 AC Rijssen
Tel. 0548—518605
Email: f.van.brussel@kpnplanet.nl
Web: www.vanbrusselmakelaardij.nl



VAN BRUSSEL
makelaardij

Haarstraat 131 7462 AN Rijssen



€ 229.000,- K.K.

Op loopafstand van het centrum en stadspark de Weijerd gelegen karakteristieke jaren 30 woning met tuin, schuur en dubbele carport.

INDELING

Begane grond:

Sfeervolle hal met een pvc vloer, gemoderniseerd toilet (2015) en meterkast en diepe trapkast. Ruime en lichte woonkamer met mooi uitzicht over de Haarstraat, authentieke ramen, een schouw met haard (gas) en een parketvloer. Eetkamer met fraai uitzicht over de Weijerd, een laminaat vloer en schouw met haard (gas). Gesloten keuken met een plavuizen vloer, vaste kast en een inbouwkeuken met gaskookplaat, afzuiging en een vaatwasser . Toegang tot de proviand kelder. Bijkeuken met witgoedaansluitingen en geiser. Badkamer, in wit/antraciet kleurstelling betegeld, met douche ruimte en badmeubel.

Eerste verdieping:

Overloop met een inloopkast (toilet aansluitingen aanwezig) en een vaste kast. Verder 4 ruime slaapkamers, alle uitgerust met 1 of 2 vaste kasten.

Tweede verdieping:

Middels vlizotrap bereikbare bergzolder, deels bevloerd, houten dakbeschot.

Tuin(en):

Gunstig gelegen tuin met terras op het zuiden en uitzicht over stadspark de Weijerd. Via de Molenstraat is de dubbele carport bereikbaar.

Perceel : 212m²

Woonopp. : 135m²

Inhoud : 485m³

